

Housing Authority of the County of San Mateo

Section 8 Project-Based Voucher Program

LIGHT TREE APARTMENTS

1805 E Bayshore Road
East Palo Alto, CA 94303

Building Amenities

- ◇ Community room with kitchen
- ◇ Community garden
- ◇ Non-smoking community
- ◇ Courtyard
- ◇ Basketball court
- ◇ Children’s play area
- ◇ Elevators
- ◇ Bike parking
- ◇ Garage parking
- ◇ On-site laundry facilities
- ◇ Pool
- ◇ On-site professional management

Apartment Amenities

- ◇ Brand new apartments
- ◇ Electric kitchens
- ◇ Dishwasher
- ◇ Air conditioning
- ◇ Deck/balcony (some units)

Waiting List Lottery Opening for Light Tree Apartments—Extended

Light Tree Apartments, is a brand new 185-unit affordable housing community in San Mateo County. This property offers 89 Section 8 Project-Based units consisting of studios, 1-bedroom, and 2-bedroom apartments.

Apply online at: www.mysmchousing.com. If you are unable to access the online application portal, please leave a message at (650) 802-3352 for application assistance. A Housing Authority representative will contact you. We will require your name, social security number (if available), date of birth and contact information to place your name on the applicable wait list.

The application for Light Tree Apartments was opened on March 7, 2022 at 8:00 AM; the deadline has been extended to May 9, 2022 at 5:00 PM.

Preference will be given to families who live, work or are hired to work in San Mateo County. In addition to the income limits, other restrictions may apply. Detailed information on the Housing Authority’s eligibility, waitlist, and preference policy can be found in the Administrative Plan at www.smchousing.org under Policy & Data, then Plans and Reports.

The project owner may have additional eligibility criteria, such as a lower income limit for certain units and resident suitability.

All application information submitted on or before May 9, 2022 at 5:00 PM will be placed on the wait list. Position on the wait list will be randomly placed by lottery.

If you have any questions or need reasonable accommodation due to a disability, please email us at csteam@smchousing.org or contact us by phone at (650) 802-3352 or TDD at (650) 802-3377.

Maximum Gross Annual Income Limits by Household Size	
Household Size	Maximum Income
1 Person	\$63,950
2 People	\$73,100
3 People	\$82,250
4 People	\$91,350
5 People	\$98,700



Housing Authority of the County of San Mateo

Section 8 Project-Based Voucher Program

LIGHT TREE APARTMENTS

1805 E Bayshore Road
East Palo Alto, CA 94303

Servicios del Edificio

- ◇ Sala comunitaria con cocina
- ◇ Jardín comunitario
- ◇ Comunidad de no fumadores
- ◇ Patio
- ◇ Cancha de Basketball
- ◇ Zona de juego para niños
- ◇ Ascensores
- ◇ Estacionamiento para bicicletas
- ◇ Garages para autos
- ◇ Servicio de Lavadoras y secadoras de ropa
- ◇ Piscina
- ◇ Administración profesional

Comodidades del Departamento

- ◇ Departamentos nuevos por estrenar
- ◇ Cocinas eléctricas
- ◇ Lavaplatos
- ◇ Terraza/Balcón (en algunos)
- ◇ Aire acondicionado



Apertura de la Lista de Espera Light Tree Apartments - Extendida

Light Tree Apartments es un nuevo complejo de 185 viviendas asequibles en el condado de San Mateo. Esta propiedad ofrece 89 unidades para programas de proyectos de la Sección 8 y consta de estudios y departamentos de 1 y 2 dormitorios.

Solicite en Internet: www.mysmhousing.com. Si no puede acceder al portal de Internet, deje un mensaje hablado en el (650) 802-3352. Un representante de Housing Authority se comunicará con usted. Necesitaremos su nombre, número de seguro social (si está disponible), fecha de nacimiento e información de contacto para colocar su nombre en la lista de espera.

La solicitud para Light Tree Apartments se abrió el 7 de marzo de 2022; el plazo se ha ampliado hasta el 9 de mayo de 2022 a las 5 PM.

Se dará preferencia a residentes del condado de San Mateo. Además de los límites de ingreso, otras restricciones pueden aplicarse. Puede encontrar información detallada sobre política de elegibilidad, lista de espera y preferencias en el Plan Administrativo de Housing Authority en [www.smhousing.org/Resources / Policy & Data / Plans & Reports](http://www.smhousing.org/Resources/Policy%20%26%20Data/Plans%20%26%20Reports).

El dueño del proyecto puede tener criterios adicionales de elegibilidad, tales como límite de ingreso más bajo para ciertas unidades e idoneidad de los candidatos en la selección de residentes.

Todas las solicitudes completas enviadas a través de www.mysmhousing.com hasta las 5 PM del 4 de abril de 2022 se colocarán en la lista de espera. La posición en la lista de espera será determinada aleatoriamente por sorteo.

Si tiene más preguntas o necesita acomodaciones razonables por discapacidad, envíenos un correo electrónico a csteam@smhousing.org o llame al (650) 802-3352 o TDD (650) 802 3377.

Ingreso Bruto Anual Límites de Ingreso por tamaño de Familia	
Tamaño de Familia	Ingreso Máximo
1 Persona	\$63,950
2 Personas	\$73,100
3 Personas	\$82,250
4 Personas	\$91,350
5 Personas	\$98,700

The County of San Mateo

房屋委员会

Section 8 住房项目券

Light Tree 公寓

1805 E Bayshore Road

East Palo Alto, CA 94303

建築設施

- 帶廚房的社區活動室
- 社區花園
- 禁煙社區
- 庭院
- 籃球場
- 兒童遊樂區
- 電梯
- 自行車停車場
- 車庫停車場
- 現場洗衣設施
- 水池
- 現場專業管理

公寓設施

- 種 全新的公寓
- 種 電動廚房
- 種 洗碗機
- 種 空調
- 種 甲板/陽台 (部分單位)

按家庭規模劃分的最高年總收入限額

(可能會根據變化)

房子大小	最大收入
1人	63,950 美元
2個人	73,100 美元
3人	82,250 美元
4人	91,350 美元
5人	98,700 美元

候補名單開放

Light Tree 公寓-加長版



Light Tree Apartments是聖馬刁縣一個全新的 185 套經濟適用房社區。該物業提供 89 個Section 8 住房项目券，包括一室公寓、一居室和兩居室公寓。

在線申請：www.mysmhousing.com。如果您無法訪問在線申請門戶，請在 (650) 802-3352 留言以獲得申請幫助。房屋委員會代表將與您聯繫。我們將要求您提供姓名、**社保/工卡號碼** (如果有)、出生日期和聯繫信息，以便將您的姓名列入適用的候補名單。

2022年3月7日上午8:00開始申請Light Tree Apartments；申請截止日期已延長至下午 5:00 2022 年 5 月 9 日。

將優先考慮在聖馬刁縣生活、工作或受僱工作的家庭。除了收入限制外，可能還有其他限制。有關住房管理局資格、候補名單和優惠政策的詳細信息，請參閱www.smhousing.org的政策和數據下的行政計劃，然後是計劃和報告。

項目業主可能有額外的資格標準，例如某些單位的較低收入限制和居民適宜性篩選。

2022 年 5 月 9 日下午 5:00 或之前提交的所有申請信息將被列入候補名單。候補名單上的位置將通過抽籤隨機排列。

如果您有任何問題或因殘障需要合理便利，請發送電子郵件至csteam@smhousing.org或致電 (650) 802-3352 或 TDD 聯繫我們 (650) 802-3377。

